

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- adresa nr. 1011/06.02.2020 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 6030/07.02.2020;
- adresa nr. 52071/18.11.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 8681/18.11.2019;
- bonul de mișcare nr. 43/18.11.2019;
- procesul-verbal de recepție nr. 38456/03.09.2019;
- extras din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu cu corespondență în situația tehnico-operativă luna 11 din anul 2019;
- adresa nr. 58744/30.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 19/06.01.2020;
- bonul de mișcare nr. 60/30.12.2019;
- factura Seria ECC nr. 704 din data de 19.12.2019 a EUROCAM CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 58060/20.12.2019;
- procesul-verbal de recepție a mijlocului fix nr. 58443/23.12.2019;
- certificatul de garanție nr. 105/19.12.2019;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 1286/31.01.2020;
- prevederile H.C.L. nr. 10/27.01.2020 privind înscrierea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a terenului în suprafață de 21 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Aleea Castanilor, lângă bl. 1, sc. 2, ap. 22, parter;
- adresa nr. 56440/11.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 9624/12.12.2019;
- bonul de mișcare nr. 54/11.12.2019;
- procesul-verbal de scoatere din custodie nr. 13529/04.12.2019;
- nota de constatare din data de 16.12.2019;
- raportul nr. 6874/12.02.2020 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- referatul de aprobare nr. 6877/12.02.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, astfel:

- se majorează valoarea de inventar a imobilului cuprins în **poziția nr. 128** din Capitolul 6 – Imobile cu alte destinații, cu valoarea de 351.681,06 lei;
- se majorează valoarea de inventar a imobilului cuprins în **poziția nr. 80** din Capitolul 6 – Imobile cu alte destinații, cu valoarea de 20.501,32 lei;
- se diminuează valoarea imobilului cu 99.620,18 lei și suprafața terenului cu 450 mp. cuprins în **poziția nr. 27** din Capitolul 2, Subcapitolul 1.

Art.2. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **poziția nr. 43** pentru terenul în suprafață de 21 mp., în Capitolul 3, Subcapitolul 2;
- **poziția nr. 285** pentru stația auto, localitatea Iezureni în Secțiunea 2 – bunuri mobile.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Agricol-Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Agricol-Cadastru, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRĂRE,

PRIMAR
Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Având în vedere:

- adresa nr. 1011/06.02.2020 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 6030/07.02.2020;
- adresa nr. 52071/18.11.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 8681/18.11.2019;
- bonul de mișcare nr. 43/18.11.2019;
- procesul-verbal de recepție nr. 38456/03.09.2019;
- extras din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu cu corespondență în situația tehnico-operativă luna 11 din anul 2019;
- adresa nr. 58744/30.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 19/06.01.2020;
- bonul de mișcare nr. 60/30.12.2019;
- factura Seria ECC nr. 704 din data de 19.12.2019 a EUROCAM CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 58060/20.12.2019;
- procesul-verbal de recepție a mijlocului fix nr. 58443/23.12.2019;
- certificatul de garanție nr. 105/19.12.2019;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 1286/31.01.2020;
- prevederile H.C.L. nr. 10/27.01.2020 privind înscrierea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a terenului în suprafață de 21 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Aleea Castanilor, lângă bl. 1, sc. 2, ap. 22, parter;
- adresa nr. 56440/11.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 9624/12.12.2019;
- bonul de mișcare nr. 54/11.12.2019;
- procesul-verbal de scoatere din custodie nr. 13529/04.12.2019;
- nota de constatare din data de 16.12.2019;
- raportul nr. _____ al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Oportunitatea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, în sensul celor prezentate mai sus rezultă atât din dispozițiile legale în materie cât și din necesitatea întocmirii documentelor contabile și de inventariere, precum și de publicitatea imobiliară, motiv pentru care, în cazul în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

Marcel-Florin Romanescu



Comisia constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu
Nr. 6874/12.02.2020,

RAPORT

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Aurel Popescu - Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu;
- Carmen Mihail Tătaru – director executiv adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Costinel-Alexandru Grindeanu – șef Serviciu Patrimoniu;
- Mihai Mincă - director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Daniela Popescu – inspector Serviciul Agricol-Cadastru;
- Cornelia Toropu – inspector Serviciul Contabilitate;
- Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism;
- Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure – Serviciul Juridic Contencios;
- Iulia Pecingină – Serviciul Concesionări.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Analizând următoarele documente:

- adresa nr. 1011/06.02.2020 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 6030/07.02.2020;
- adresa nr. 52071/18.11.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 8681/18.11.2019;
- bonul de mișcare nr. 43/18.11.2019;
- procesul-verbal de recepție nr. 38456/03.09.2019;
- extras din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu cu corespondență în situația tehnico-operativă luna 11 din anul 2019;
- adresa nr. 58744/30.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 19/06.01.2020;
- bonul de mișcare nr. 60/30.12.2019;

- factura Seria ECC nr. 704 din data de 19.12.2019 a EUROCAM CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 58060/20.12.2019;
- procesul-verbal de recepție a mijlocului fix nr. 58443/23.12.2019;
- certificatul de garanție nr. 105/19.12.2019;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 1286/31.01.2020;
- prevederile H.C.J. nr. 10/27.01.2020 privind înscrierea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a terenului în suprafață de 21 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Aleea Castanilor, lângă bl. 1, sc. 2, ap. 22, parter;
- adresa nr. 56440/11.12.2019 a Direcției Economice, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 9624/12.12.2019;
- bonul de mișcare nr. 54/11.12.2019;
- procesul-verbal de scoatere din custodie nr. 13529/04.12.2019;
- nota de constatare din data de 16.12.2019;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din și art. 139, alin. 3, lit. g O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Dar și următoarele precizări:

Se majorează valoarea de inventar a poziției nr. 128 din Capitolul 6 – Imobile cu alte destinații, deoarece potrivit bonului de mișcare nr. 43/18.11.2019 privind lucrarea „Reabilitare Baraca 9-10 cartier Bicaz, Municipiul Târgu Jiu” cu o valoare de 351.681,06 lei, respectiv a poziției nr. 80 potrivit bonului de mișcare nr. 60/30.12.2019 privind achiziționarea sistemului antiefracție supraveghere video, zona CET, Municipiul Târgu Jiu cu o valoare de 20.501,32 lei.

Se diminuează valoarea și suprafața de teren a poziției nr. 27 din Capitolul 2, Subcapitolul 1, deoarece a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare nr. 1286/31.01.2020 pentru terenul în suprafață de 450 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Aleea Bicaz, tarlăua 32, județul Gorj.

Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, **cu poziția nr. 43**, urmare prevederilor H.C.L. nr. 10/27.01.2020 prin care s-a aprobat înscrierea în Inventar a terenului în suprafață de 21 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Aleea Castanilor, lângă bl. 1, sc. 2, ap. 22, parter și **cu poziția nr. 285** pentru stația auto, localitatea Iezureni, urmare bonului de mișcare nr. 54/11.12.2019 privind scoaterea din custodia S. EDILITARA PUBLIC S.A. a unei stații de autobuz, cu o valoare de 4135,25 lei.

Față de cele expuse mai sus, Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune:

1. Modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu cu următoarele:

- se majorează valoarea de inventar a **poziției nr. 128 și 80** din Capitolul 6 – Imobile cu alte destinații, cu valoarea investițiilor efectuate;
- se diminuează valoarea și suprafața de teren a **poziției nr. 27** din Capitolul 2, Subcapitolul 1.

2. Completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei nr. 1 și nr. 2, astfel:

- cu poziția nr. 43 pentru terenul în suprafață de 21 mp., în Capitolul 3, Subcapitolul 2;
- poziția nr. 285 pentru stația auto, localitatea Iezureni în Secțiunea 2 – bunuri mobile.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Aurel Popescu - Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu [Signature];
- Carmen Mihail Tătaru – director executiv adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu [Signature];
- Costinel-Alexandru Grindeanu – șef Serviciu Patrimoniu [Signature];
- Mihai Mincă – director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu [Signature];
- Daniela Popescu – inspector Serviciul Agricol-Cadastru [Signature];
- Cornelia Toropu – inspector Serviciul Contabilitate [Signature];
- Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism [Signature];
- Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure – Serviciul Juridic Contencios [Signature];
- Iulia Pecingină – Serviciul Concesionări [Signature].

ANEXA nr. 1

Secțiunea 1

Capitolul 3: Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces; Subcapitolul 2: Alei de acces;

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
43	-	Teren	Târgu Jiu, Aleea Castanilor, langa bl.1, sc.2, ap. 22, parter Suprafata = 21 mp	2019	1827,36	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local. HCL nr.10/27.01.2020

Aurel Popescu - Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu ;

- Carmen Mihail Tătaru - director executiv adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu ;

- Costinel-Alexandru Grindeanu - șef Serviciu Patrimoniu _____;

- Mihai Mincă - director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____;

- Daniela Popescu - inspector Serviciul Agricol-Cadastru _____;

- Cornelia Toropu - inspector Serviciul Contabilitate _____;

- Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism _____;

- Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure - Serviciul Juridic Contencios _____;

- Iulia Pecingină - Serviciul Concesionări _____.

ANEXA nr. 2

Secțiunea 2

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
285	-	Stație autobuz	Târgu Jiu, localitatea Iezureni,	2019	4135,25	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local. BM 54/11.12.2019

Aurel Popescu - Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu [Signature] ;
 - Carmen Mihail Tătaru – director executiv adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu [Signature] ;
 - Costinel-Alexandru Grindeanu – șef Serviciu Patrimoniu [Signature] ;
 - Mihai Mincă – director executiv Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu [Signature] ;
 - Daniela Popescu – inspector Serviciul Agricol-Cadastru [Signature] ;
 - Cornelia Toropu – inspector Serviciul Contabilitate [Signature] ;
 - Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism [Signature] ;
 - Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure – Serviciul Juridic Contencios [Signature] ;
 - Iulia Pecingină – Serviciul Concesionări [Signature] ;



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

I. Coza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026 Fax: 0253-214672



NR. 1011 DIN 06.02 2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU, JUD. GORJ
REGISTRATURA GENERALĂ
NR. 6030
ZUA 07 LUNA 02 ANUL 2020

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

În atenția Comisiei constituită în baza dispoziției nr. 2473 din 09.08.2019, pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

I. Prin adresa nr.52071/18.11.2019 a Primăriei Municipiului Târgu Jiu înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr.8681/18.11.2019 a fost transmis bonul de miscare nr.43/18.11.2019 privind lucrarea „Reabilitare Baraca 9-10 cartier Bicz, Municipiul Târgu Jiu”, cu o valoare de 351.681,06 lei;

Baraca 9-10 figurează înscrisă în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu la poziția nr.128, capitolul 6- Imobile cu alte destinații, conform extrasului anexat.

II. Prin adresa nr.58744/30.12.2019 a Primăriei Municipiului Târgu Jiu înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr.19/06.01.2020 a fost transmis bonul de miscare nr.60/30.12.2019 privind achiziționarea sistemului antiefracție supraveghere video, zona CET, Municipiul Târgu Jiu, cu o valoare de 20.501,32 lei.

Imobilele –Construcții din incinta CET pentru care a fost achiziționat sistemul, figurează înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu la poziția nr.80, capitolul 6- Imobile cu alte destinații, conform extrasului anexat.

III. Prin contractul de vânzare cumpărare nr.1286/31.01.2020 s-a vandut terenul în suprafața de 450 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, Aleea Bicz, tarlăua 32, județul Gorj. Pretul vânzării este de 99.620,18 lei fiind stabilit în baza H.C.L. nr.123/30.03.2015.

Terenul în suprafața de 450 mp face parte din suprafața de 11.183 mp aferentă poziției nr.27 din Capitolul 2. Subcapitolul 1, conform extrasului anexat.

IV. Prin HCL nr.10/27.01.2020 s-a aprobat înscrierea în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a unui teren în suprafața de 21 mp, situat în Târgu Jiu, Aleea Castanilor, langa bl.1, sc.2, ap. 22, parter, fără a se atribui o poziție aferentă terenului în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

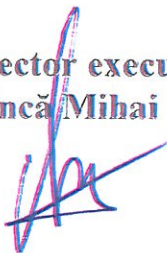
V. Prin adresa nr.56440/11.12.2019 a Primăriei Municipiului Târgu Jiu înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu nr.9624/12.12.2019 a fost transmis bonul de mișcare nr.54/11.12.2019 privind scoaterea din custodia S Edilitara Public SA a unei stații de autobuz, locație Iezureni, cu o valoare de 4135,25 lei.

Fată de cele expuse considerăm necesară:

- majorarea valorii de inventar a pozițiilor nr.128 și 80 din Capitolul 6- Imobile cu alte destinații, cu valoarea investițiilor efectuate,
- diminuarea valorii și a suprafeței de teren a poziției nr.27 din Capitolul 2. Subcapitolul 1,
- crearea poziției nr.43 pentru terenul în suprafața de 21 mp in capitolul 3, subcap.2,
- crearea poziției nr.285 pentru statia auto, localitatea Iezureni, in Sectiunea 2- bunuri mobile.

Anexăm documentele mai sus menționate.

**Director executiv,
Mincă Mihai**



**Șef Serviciul Financiar Contabilitate
și
Evidența Patrimoniului,
Cîrtîță Maria**



Intocmit
Bica Manuela

